



**CFF - CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO**  
Cronograma Base para Licitação

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>Nº OPERAÇÃO</b>	<b>GESTOR</b>	<b>PROGRAMA</b>	<b>AÇÃO / MODALIDADE</b>	<b>OBJETO</b>				
			Reforma e Ampliação	Reforma e Ampliação do prédio do Centro Administrativo Municipal				
<b>PROponente / Tomador</b>		<b>MUNICÍPIO / UF</b>	<b>LOCALIDADE / ENDEREÇO</b>	<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b>				
Município de Mariano Moro		Mariano Moro/RS	Rua Miguel Detoni, nº 201, Centro	Centro Administrativo e Câmara de Vereadores				
<b>DATA BASE</b>	<b>DESON.</b>	<b>LOCALIDADE DO SINAPI</b>	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b>	<b>BDI 1</b>	<b>BDI 2</b>	<b>BDI 3</b>	<b>BDI 4</b>	<b>BDI 5</b>
nov-23	Não	Porto Alegre / RS	Reforma e Ampliação da Prefeitura Municipal e Câmara de Vereadores	21,00%				

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 01/03/24	Parcela 1 abr/24	Parcela 2 mai/24	Parcela 3 jun/24	Parcela 4 jul/24	Parcela 5 ago/24	Parcela 6 set/24	Parcela 7 out/24	Parcela 8 nov/24
<b>CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE</b>			Parcela (%)	7,88%	15,11%	16,42%	12,40%	6,74%	6,19%	18,13%	17,14%
			Parcela (R\$)	109.945,40	210.868,34	229.183,07	173.070,11	94.038,21	86.348,31	252.967,25	239.186,81
			Acumulado (%)	7,88%	22,99%	39,41%	51,81%	58,55%	64,74%	82,86%	100,00%
			Acumulado (R\$)	109.945,40	320.813,74	549.996,81	723.066,92	817.105,13	903.453,44	1.156.420,69	1.395.607,50
<b>1.</b>	<b>DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES EM GERAL</b>	<b>12.224,10</b>	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	12.224,10							
1.1.	DEMOLIÇÕES	6.833,71	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	6.833,71							
1.2.	REMOÇÕES	5.390,39	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	5.390,39							
<b>2.</b>	<b>AMPLIAÇÃO - ESTRUTURA</b>	<b>569.992,82</b>	Parcela (%)	7,27%	27,12%	36,26%	21,40%	7,94%			
			Acumulado (%)	7,27%	34,40%	70,66%	92,06%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	41.462,48	196.071,98	402.751,54	524.748,39	569.992,82			
2.1.	FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS - SAPATAS ISOLADAS	4.192,24	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	4.192,24							
2.2.	FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS - ESTACAS	559,44	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	559,44							
2.3.	VIGAMENTO DE BALDRAME	16.370,05	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	16.370,05							
2.4.	EXECUÇÃO DO PISO DO TÉRREO	5.970,05	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	5.970,05							
2.5.	EXECUÇÃO DOS PILARES DE SUSTENTAÇÃO DO VIGAMENTO INTERMEDIÁRIO E LAJE	14.370,70	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	14.370,70							
2.6.	EXECUÇÃO DA ESTRUTURA - LAJE INTERMEDIÁRIA	25.702,34	Parcela (%)	0,00%	100,00%						
			Acumulado (%)	0,00%	100,00%						
			Acumulado (R\$)	0,00	25.702,34						
2.7.	EXECUÇÃO DOS PILARES DE SUSTENTAÇÃO DA LAJE DE FORRO	6.037,45	Parcela (%)	0,00%	100,00%						
			Acumulado (%)	0,00%	100,00%						
			Acumulado (R\$)	0,00	6.037,45						
2.8.	EXECUÇÃO DA ESTRUTURA - LAJE DE FORRO	28.822,83	Parcela (%)	0,00%	100,00%						
			Acumulado (%)	0,00%	100,00%						
			Acumulado (R\$)	0,00	28.822,83						
2.9.	COBERTURA E CALHAS	162.607,30	Parcela (%)	0,00%	50,00%	50,00%					
			Acumulado (%)	0,00%	50,00%	100,00%					

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 01/03/24	Parcela 1 abr/24	Parcela 2 mai/24	Parcela 3 jun/24	Parcela 4 jul/24	Parcela 5 ago/24	Parcela 6 set/24	Parcela 7 out/24	Parcela 8 nov/24
			Acumulado (R\$)	0,00	81.303,65	162.607,30					
2.10.	EXECUÇÃO DE PAREDES	25.486,46	Parcela (%)	0,00%	50,00%	50,00%					
			Acumulado (%)	0,00%	50,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	0,00	12.743,23	25.486,46					
2.11.	REBOCO EXTERNO	16.201,74	Parcela (%)	0,00%	0,00%	100,00%					
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	16.201,74					
2.12.	REBOCO INTERNO	19.678,51	Parcela (%)	0,00%	0,00%	100,00%					
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	19.678,51					
2.13.	REVESTIMENTOS	153.504,85	Parcela (%)	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	76.752,43	153.504,85				
2.14.	FORRO	90.488,86	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	45.244,43	90.488,86			
<b>3.</b>	<b>NOVAS DIVISÓRIAS</b>	<b>33.198,21</b>	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	16.599,11	33.198,21			
3.1.	DRYWALL	33.198,21	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	16.599,11	33.198,21			
<b>4.</b>	<b>INSTALAÇÕES EM GERAL</b>	<b>251.585,22</b>	Parcela (%)	22,36%	22,36%	8,94%	8,94%	8,94%	7,64%	8,69%	12,11%
			Acumulado (%)	22,36%	44,72%	53,67%	62,61%	71,56%	79,20%	87,89%	100,00%
			Acumulado (R\$)	56.258,82	112.517,66	135.021,17	157.524,71	180.028,24	199.244,97	221.116,71	251.585,22
4.1.	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	1.641,27	Parcela (%)	25,00%	25,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	10,00%
			Acumulado (%)	25,00%	50,00%	60,00%	70,00%	80,00%	85,00%	90,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)	410,32	820,64	984,76	1.148,89	1.313,02	1.395,08	1.477,14	1.641,27
4.2.	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	10.729,37	Parcela (%)	25,00%	25,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	10,00%
			Acumulado (%)	25,00%	50,00%	60,00%	70,00%	80,00%	85,00%	90,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)	2.682,34	5.364,69	6.437,62	7.510,56	8.583,50	9.119,96	9.656,43	10.729,37
4.3.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	212.664,65	Parcela (%)	25,00%	25,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	10,00%
			Acumulado (%)	25,00%	50,00%	60,00%	70,00%	80,00%	85,00%	90,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)	53.166,16	106.332,33	127.598,79	148.865,26	170.131,72	180.764,95	191.398,19	212.664,65
4.4.	INSTALAÇÃO DE LOUÇAS E METAIS	26.549,93	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	30,00%	40,00%	30,00%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	30,00%	70,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.964,98	18.584,95	26.549,93
<b>5.</b>	<b>ESQUADRIAS</b>	<b>187.750,80</b>	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	22,42%	42,53%	35,05%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	22,42%	64,95%	100,00%
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.092,15	121.936,84	187.750,80
5.1.	EXTERNAS	140.307,17	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	30,00%	40,00%	30,00%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	30,00%	70,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.092,15	98.215,02	140.307,17
5.2.	INTERNAS	47.443,63	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23.721,82	47.443,63
<b>6.</b>	<b>PINTURA</b>	<b>83.464,74</b>	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	30,00%	40,00%	30,00%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	30,00%	70,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.039,43	58.425,32	83.464,74
6.1.	PINTURA EXTERNA DO PRÉDIO	29.653,65	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	30,00%	40,00%	30,00%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	30,00%	70,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.896,10	20.757,56	29.653,65
6.2.	PINTURA EXTERNA MUROS DA FRENTE	4.467,89	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	30,00%	40,00%	30,00%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	30,00%	70,00%	100,00%

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 01/03/24	Parcela 1 abr/24	Parcela 2 mai/24	Parcela 3 jun/24	Parcela 4 jul/24	Parcela 5 ago/24	Parcela 6 set/24	Parcela 7 out/24	Parcela 8 nov/24
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.340,37	3.127,52	4.467,89
6.3.	PINTURA INTERNA	49.343,20	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	30,00%	40,00%	30,00%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	30,00%	70,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.802,96	34.540,24	49.343,20
7.	CONSTRUÇÃO DO MURO EM BLOCO NOS FUNDOS	21.661,76	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	55,26%	44,74%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	55,26%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	11.970,61	21.661,76			
7.1.	SAPATAS ISOLADAS	2.279,45	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	2.279,45				
7.2.	VIGA DE BALDRAME	6.942,15	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	3.471,08	6.942,15			
7.3.	PAREDES DE BLOCO EM CONCRETO	8.464,86	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	4.232,43	8.464,86			
7.4.	EXECUÇÃO DE PILARES	3.975,30	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	1.987,65	3.975,30			
8.	ACABAMENTOS FINAIS	122.135,05	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61.067,53	122.135,05
9.	INSTAÇÃO DE ELEVADOR	113.594,80	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56.797,40	113.594,80

Local

25 de janeiro de 2024

Data

Nome: Marlei Saete Ogradowski

Título: Engenheira Civil

CREA/CAU CREA 83900

ART/RRT: 12983953